

**Новочеркасский инженерно-мелиоративный институт им. А.К. Кортунова филиал
ФГБОУ ВО Донской ГАУ**

УТВЕРЖДАЮ

Декан факультета ЗФ

Е.П. Лукьянченко _____

" ____ " _____ 2024 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

Дисциплины	Б1.В.ДВ.03.0 Оценка объектов недвижимости 1
Направление(я)	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Направленность (и)	Кадастр недвижимости
Квалификация	бакалавр
Форма обучения	заочная
Факультет	Землеустроительный факультет
Кафедра	Кадастр и мониторинг земель
Учебный план	2023_21.03.02kn_z.plx.plx 21.03.02 Землеустройство и кадастры
ФГОС ВО (3++) направления	Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования - бакалавриат по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (приказ Минобрнауки России от 12.08.2020 г. № 978)
Общая трудоемкость	108 / 3 ЗЕТ
Разработчик (и):	канд. биол. наук, доц., Кривоконева Елена Юрьевна;Препод., Романовская Ольга Александровна

Рабочая программа одобрена на заседании кафедры **Кадастр и мониторинг земель**

Заведующий кафедрой **канд. биол. наук, доц. Погребная О.В.**

Дата утверждения плана уч. советом от 31.01.2024 протокол № 5.

Дата утверждения рабочей программы уч. советом от 26.06.2024 протокол № 10

**1. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ В ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦАХ С УКАЗАНИЕМ КОЛИЧЕСТВА
АКАДЕМИЧЕСКИХ ЧАСОВ, ВЫДЕЛЕННЫХ НА КОНТАКТНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ С
ПРЕПОДАВАТЕЛЕМ И НА САМОСТОЯТЕЛЬНУЮ РАБОТУ**

Общая трудоемкость **3 ЗЕТ**

Часов по учебному плану 108

в том числе:

аудиторные занятия 12

самостоятельная работа 96

Распределение часов дисциплины по курсам

Курс	5		Итого	
Вид занятий	УП	РП		
Лекции	4	4	4	4
Практические	8	8	8	8
Итого ауд.	12	12	12	12
Контактная работа	12	12	12	12
Сам. работа	96	96	96	96
Итого	108	108	108	108

Виды контроля на курсах:

Зачет	5	семестр
Контрольная работа	5	семестр

2. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

2.1	Целью освоения дисциплины является формирование у обучающегося компетенций, предусмотренных учебным планом, в части использования знаний об основах оценочной деятельности и теорией оценки, обучение их методологическим
2.2	основам (подходам и методам оценки недвижимости), формирование умения
2.3	анализировать информацию, используемую для проведения оценки.

3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Цикл (раздел) ОП:		Б1.В.ДВ.03
3.1	Требования к предварительной подготовке обучающегося:	
3.1.1	Прогнозирование рынка недвижимости	
3.1.2	Производственная технологическая практика	
3.1.3	Формирование объектов кадастрового учёта	
3.1.4	Производственная проектная практика	
3.2	Дисциплины (модули) и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:	

4. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**ПК-3 : Способен разрабатывать землеустроительную документацию по использованию и охране земель**

ПК-3.1 : Знает методики землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации

ПК-3.2 : Умеет разрабатывать проектную документацию и материалы прогнозирования в области землеустройства

ПК-3.3 : Владеет методами землеустроительного проектирования, в том числе с применением автоматизированных систем проектирования

5. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Код занятия	Наименование разделов и тем /вид занятия/	Семестр / Курс	Часов	Индикаторы	Литература	Интеракт.	Примечание
	Раздел 1. Правовое, экономическое и информационное обеспечение деятельности в сфере недвижимости						
1.1	Лекция 1 Регулирование оценочной деятельности. Правовые основы оценки недвижимости. Механизмы купли-продажи собственности. Информационное обеспечение оценки. Стандартизация в сфере оценки. Цели и функции (назначение) оценки недвижимости. Принципы оценки недвижимости. Понятие стоимости. /Лек/	5	2	ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3	Л1.1 Л1.2Л2.1Л3.1 Л3.2 Э3 Э4 Э6 Э7 Э8 Э9 Э10 Э11 Э12 Э13 Э14	0	
1.2	Закон об оценочной деятельности. Федеральные стандарты оценки. Основные виды стоимости, используемые в оценке недвижимости. Факторы, влияющие на стоимость. /Пр/	5	4	ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3	Л1.1 Л1.2Л2.1Л3.1 Л3.2 Э2 Э3 Э4 Э6 Э7 Э8 Э9 Э10 Э11 Э12 Э13 Э14	0	

1.3	Самостоятельное изучение теоретического материала, который достаточно хорошо изложен в литературе Выполнение Контр. /Ср/	5	41	ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3	Л1.1 Л1.2Л2.1Л3.1 Л3.2 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9 Э10 Э11 Э12 Э13 Э14	0	
	Раздел 2. Подходы и методы к оценке недвижимости						
2.1	Лекция 2 Подходы к оценке недвижимости Сравнительный подход к оценке недвижимости. Особенности применения сравнительного подхода. Доходный подход к оценке недвижимости. Основные положения доходного под-хода. Виды доходов и методы их прогнозирования. Основные ограничения в применении доходного подхода. Затратный подход к оценке недвижимости. Основные положения за-тратного подхода. Основные проблемы и ограничения, связанные с практическим приме-нением методов оценки недвижимости, основанных на затратном подходе к оценке. /Лек/	5	2	ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3	Л1.1 Л1.2Л2.1Л3.1 Л3.2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э10 Э11 Э12 Э13 Э14	0	
2.2	Оценка земли и объектов недвижимости сравнительным подходом. Методы расчета обще-го коэффициента капитализации. Особенности применения метода ДДП для недвижимости в современных российских условиях. Применение остатка к недвижимости, приносящей доход. Оценка стоимости улучшений. Определение износа (оценка) зданий и сооружений. /Пр/	5	4	ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3	Л1.1 Л1.2Л2.1Л3.1 Л3.2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э10 Э11 Э12 Э13 Э14	0	
2.3	Самостоятельное изучение теоретического материала, который достаточно хорошо изложен в литературе Выполнение Контр. /Ср/	5	51	ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3	Л1.1 Л1.2Л2.1Л3.1 Л3.2 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9 Э10 Э11 Э12 Э13 Э14	0	
	Раздел 3. Подготовка к итоговому контролю						
3.1	Подготовка к итоговому контролю (зачет) /Зачёт/	5	4	ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3	Л1.1 Л1.2Л2.1Л3.1 Л3.2 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9 Э10 Э11 Э12 Э13 Э14	0	ИК

6. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

6.1. Контрольные вопросы и задания

1. КОНТРОЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ И ЗАДАНИЯ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ

Для студентов заочной и очно-заочной форм обучения проведение текущего контроля предусматривает контроль выполнения разделов индивидуальных заданий (письменных работ) в течение учебного года.

2. КОНТРОЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ И ЗАДАНИЯ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ИТОГАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Промежуточная аттестация проводится в форме итогового контроля (ИК) по дисциплине: Курс: _5_

Форма: зачет

1. Понятие недвижимости. Виды недвижимости.
2. Особенности недвижимости как товара.
3. Понятие рынка недвижимости, его функции и основные факторы, воздействующие на функционирование рынка недвижимости.
4. Общая классификация недвижимости.
5. В чём выражаются экономические характеристики видов недвижимости? Признаки недвижимости.
6. Понятие оценочной деятельности. Субъект и объект оценки. Особенности оценочной деятельности.
7. Нормативная и законодательная база оценочной деятельности.
8. Принципы оценочной деятельности.
9. Виды стоимости недвижимости. Для чего необходима объективная оценка различных видов стоимости?
10. Формы проявления стоимости в обмене.
11. Формы проявления стоимости в пользовании.
12. Понятие рыночной стоимости.
13. Взаимосвязь оценки с различными видами стоимости.
14. Рента, как особый вид дохода.
15. Виды ренты.
16. Понятие стоимости недвижимости.
17. Виды собственности.
18. Принципы оценки недвижимости.
19. Механизмы купли-продажи собственности.
20. Теория ренты.
21. Сущность и этапы затратного подхода.
22. Преимущество и недостатки затратного подхода.
23. Основные положения доходного подхода.
24. Преимущества и недостатки доходного подхода.
25. Применение метода прямой капитализации в оценке недвижимости.
26. Метод дисконтированных денежных потоков.
27. Особенности применения сравнительного подхода.
28. Этапы сравнительного подхода.
29. Преимущества и недостатки сравнительного подхода.
30. Элементы сравнения и виды корректировок.
31. Последовательность внесения корректировок.
32. Согласование результатов и заключение рыночной стоимости объекта.
33. Накопленная сумма единицы.
34. Накопление денежной единицы за период.
35. Фактор фонда возмещения.
36. Текущая стоимость единицы.
37. Текущая стоимость аннуитета.
38. Взнос на амортизацию денежной единицы.
39. Процесс оценки стоимости земельного участка.
40. Охарактеризовать основные виды стоимости земельных участков.
41. Сбор и анализ информации для оценки объекта недвижимости.
42. Расчет стоимости оцениваемого участка земли.
43. Особенности оценки земель сельскохозяйственного назначения.
44. Основные принципы оценки стоимости земли, факторы, влияющие на ее стоимость.
45. Основные подходы к оценке земельных участков.
46. Оценка рыночной стоимости права аренды земельных участков
47. В чем заключается специфика земельных участков поселений как вида недвижимости?
48. Экстраполяционный подход к оценке недвижимости в поселениях.
49. Факторный подход к оценке недвижимости в поселениях.
50. Сравнительный подход к оценке земель поселений.
51. Доходный подход к оценке земель поселений.
52. Затратный подход к оценке земель поселений.
53. Классификация методов оценки земельных участков.
54. Метод техники остатка для земли.
55. Метод средневзвешенного коэффициента капитализации.

56. Метод сравнения продаж.
57. Метод капитализации.
58. Коэффициент капитализации и его виды.
59. Методы возврата капитала.
60. Информационное обеспечение оценки.
61. Стандартизация в сфере оценки.

6.2. Темы письменных работ

Вопросы к контрольной работе:

1. Понятие недвижимости. Виды недвижимости.
2. Особенности недвижимости как товара.
3. Понятие рынка недвижимости, его функции и основные факторы, воздействующие на функционирование рынка недвижимости.
4. Общая классификация недвижимости.
5. В чём выражаются экономические характеристики видов недвижимости? Признаки недвижимости.
6. Понятие оценочной деятельности. Субъект и объект оценки. Особенности оценочной деятельности.
7. Нормативная и законодательная база оценочной деятельности.
8. Принципы оценочной деятельности.
9. Виды стоимости недвижимости. Для чего необходима объективная оценка различных видов стоимости?
10. Формы проявления стоимости в обмене.
11. Формы проявления стоимости в пользовании.
12. Понятие рыночной стоимости.
13. Взаимосвязь оценки с различными видами стоимости.
14. Рента, как особый вид дохода.
15. Виды ренты.
16. Понятие стоимости недвижимости.
17. Виды собственности.
18. Принципы оценки недвижимости.
19. Механизмы купли-продажи собственности.
20. Теория ренты.
21. Сущность и этапы затратного подхода.
22. Преимущество и недостатки затратного подхода.
23. Основные положения доходного подхода.
24. Преимущества и недостатки доходного подхода.
25. Применение метода прямой капитализации в оценке недвижимости.
26. Метод дисконтированных денежных потоков.
27. Особенности применения сравнительного подхода.
28. Этапы сравнительного подхода.
29. Преимущества и недостатки сравнительного подхода.
30. Элементы сравнения и виды корректировок.
31. Последовательность внесения корректировок.
32. Согласование результатов и заключение рыночной стоимости объекта.
33. Накопленная сумма единицы.
34. Накопление денежной единицы за период.
35. Фактор фонда возмещения.
36. Текущая стоимость единицы.
37. Текущая стоимость аннуитета.
38. Взнос на амортизацию денежной единицы.
39. Процесс оценки стоимости земельного участка.
40. Охарактеризовать основные виды стоимости земельных участков.
41. Сбор и анализ информации для оценки объекта недвижимости.
42. Расчет стоимости оцениваемого участка земли.
43. Особенности оценки земель сельскохозяйственного назначения.
44. Основные принципы оценки стоимости земли, факторы, влияющие на ее стоимость.
45. Основные подходы к оценке земельных участков.
46. Оценка рыночной стоимости права аренды земельных участков
47. В чем заключается специфика земельных участков поселений как вида недвижимости?
48. Экстраполяционный подход к оценке недвижимости в поселениях.
49. Факторный подход к оценке недвижимости в поселениях.
50. Сравнительный подход к оценке земель поселений.
51. Доходный подход к оценке земель поселений.
52. Затратный подход к оценке земель поселений.
53. Классификация методов оценки земельных участков.

54. Метод техники остатка для земли.
55. Метод средневзвешенного коэффициента капитализации.
56. Метод сравнения продаж.
57. Метод капитализации.
58. Коэффициент капитализации и его виды.
59. Методы возврата капитала.
60. Информационное обеспечение оценки.
61. Стандартизация в сфере оценки.

ПРИМЕЧАНИЕ: Перечень вариантов заданий контрольной работы, методика ее выполнения и необходимая литература приведены в методических указаниях для написания контрольной работы.

6.3. Процедура оценивания

1. ПОКАЗАТЕЛИ, КРИТЕРИИ И ШКАЛЫ ОЦЕНИВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ

Оценка сформированности компетенций у студентов НИМИ ДонГАУ и выставление оценки по отдельной дисциплине ведется следующим образом:

- для студентов заочной и очно-заочной формы обучения оценивается по пятибалльной шкале, оценками «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно»; «зачтено» или «не зачтено».

Высокий уровень освоения компетенций, итоговая оценка по дисциплине «отлично» или «зачтено» (90-100 баллов): глубоко и прочно усвоил программный материал, исчерпывающе, последовательно, четко и логически стройно его излагает, умеет тесно увязывать теорию с практикой, свободно справляется с задачами, вопросами и другими видами применения знаний, причем не затрудняется с ответом при видоизменении заданий, использует в ответе материал монографической литературы, правильно обосновывает принятое решение, владеет разносторонними навыками и приемами выполнения практических задач. Системно и планомерно работает в течении семестра.

Повышенный уровень освоения компетенций, итоговая оценка по дисциплине «хорошо» или «зачтено» (75-89 баллов): твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, не допуская существенных неточностей в ответе на вопрос, правильно применяет теоретические положения при решении практических вопросов и задач, владеет необходимыми навыками и приемами их выполнения. Системно и планомерно работает в течении семестра.

Пороговый уровень освоения компетенций, итоговая оценка по дисциплине «удовлетворительно» или «зачтено» (60-74 балла): имеет знания только основного материала, но не усвоил его деталей, допускает неточности, недостаточно правильные формулировки, нарушения логической последовательности в изложении программного материала, испытывает затруднения при выполнении практических работ.

Пороговый уровень освоения компетенций не сформирован, итоговая оценка по дисциплине «неудовлетворительно» или «незачтено» (менее 60 баллов): не знает значительной части программного материала, допускает существенные ошибки, неуверенно, с большими затруднениями выполняет практические работы. Как правило, оценка «неудовлетворительно» ставится студентам, которые не могут продолжить обучение без дополнительных занятий по соответствующей дисциплине. Критерии оценки уровня сформированности компетенций и выставление баллов по контрольной работе (до 10 баллов, зачтено/незачтено): соответствие содержания работы заданию; грамотность изложения и качество оформления работы; соответствие нормативным требованиям; самостоятельность выполнения работы, глубина проработки материала; использование рекомендованной и справочной литературы; правильность выполненных расчетов и графической части; обоснованность и доказательность выводов.

2. МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ, ОПРЕДЕЛЯЮЩИЕ ПРОЦЕДУРЫ ОЦЕНИВАНИЯ ЗНАНИЙ, УМЕНИЙ, НАВЫКОВ И (ИЛИ) ОПЫТА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИЕ ЭТАПЫ ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ

Общий порядок проведения процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, соответствие индикаторам достижения сформированности компетенций определен в следующих локальных нормативных актах:

1. Положение о текущей аттестации знаний обучающихся в НИМИ ДГАУ (в действующей редакции).
 2. Положение о промежуточной аттестации обучающихся по программам высшего образования (в действующей редакции).
- Документы размещены в свободном доступе на официальном сайте НИМИ ДонГАУ <https://ngma.su/> в разделе: Главная страница/Сведения об образовательной организации/Локальные нормативные акты.

6.4. Перечень видов оценочных средств

1. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ:

- тесты или билеты для проведения промежуточного контроля (ПК). Хранятся в бумажном виде на соответствующей кафедре;
- разделы индивидуальных заданий (письменных работ) обучающихся;
- доклад, сообщение по теме практического занятия;
- задачи и задания.

2. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ:

- комплект билетов для экзамена/зачета. Хранится в бумажном виде на соответствующей кафедре. Подлежит ежегодному обновлению и переутверждению. Число вариантов билетов в комплекте не менее числа студентов на экзамене/зачете

7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

7.1. Рекомендуемая литература

7.1.1. Основная литература

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л1.1	Гончарова И.Ю.	Оценка земли и объектов недвижимости: курс лекций для студентов направления "Землеустройство и кадастры"	Новочеркасск: , 2014,
Л1.2	Тепман Л. Н.	Оценка недвижимости: учебное пособие	Москва: Юнити-Дана, 2017, https://biblioclub.ru/index.php?page=book_red&id=682236
7.1.2. Дополнительная литература			
	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л2.1	Саталкина Н. И., Кулюкина Т. Н., Терехова Ю. О.	Оценка недвижимости : Практический курс: учебное пособие	Тамбов: Изд-во ФГБОУ ВПО «ТГТУ», 2014, https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=277997
7.1.3. Методические разработки			
	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л3.1		Оценка земли и объектов недвижимости: методические указания для практических занятий студентов обучающихся по направлению подготовки "Землеустройство и кадастры"	Новочеркасск: , 2015,
Л3.2	Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. И.Ю. Гончарова, О.А. Ткачева	Оценка земли и объектов недвижимости: методические указания для практических занятий студентов обучающихся по направлению подготовки "Землеустройство и кадастры"	Новочеркасск, 2015, http://biblio.dongau.ru/MegaProNIMI/UserEntry?Action=Link_FindDoc&id=256482&idb=0
7.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"			
7.2.1	Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии: официальный сайт	https://rosreestr.ru/site/	
7.2.2	Министерство экономического развития и торговли: официальный сайт.	http://economy.gov.ru/minrec/main	
7.2.3	Справочная правовая система «КонсультантПлюс»	http://www.consultant.ru/	
7.2.4	Справочная правовая система «Гарант»	https://www.garant.ru/	
7.2.5	Специализированный портал по покупке и продаже земельных участков	http://www.zem.ru/	
7.2.6	Официальный сайт НИМИ с доступом в электронную библиотеку	www.ngma.su	
7.2.7	Единое окно доступа к образовательным ресурсам	http://window.edu.ru/	
7.2.8	Российская государственная библиотека (фонд электронных документов)	https://www.rsl.ru/	
7.2.9	Бесплатная библиотека ГОСТов и стандартов России	http://www.tehlit.ru/index.htm	
7.2.10	Электронная библиотека учебников	http://studentam.net/	
7.2.11	Официальный интернет-портал правовой информации	http://pravo.fso.gov.ru/	
7.2.12	Электронная библиотечная система «Юрайт»	https://biblio-online.ru/ Доступ после регистрации	
7.2.13	База данных «Оценочная деятельность» Минэкономразвития РФ	http://economy.gov.ru/minrec/activity/sections/CorpManagement/activity/	
7.2.14	Базы данных Национального совета по оценочной деятельности	http://www.ncva.ru	
7.3 Перечень программного обеспечения			
7.3.1	AdobeAcrobatReader DC	Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров Platform Clients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 AdobeSystemsIncorporated (бессрочно).	
7.3.2	Googl Chrome		
7.3.3	Yandex browser		
7.3.4	7-Zip		

7.3.5	Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет-версия); Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет»	Лицензионный договор № 8047 от 30.01.2024 г.. АО «Антиплагиат»
7.3.6	MS Windows XP, 7, 8, 8.1, 10;	Сублицензионный договор №502 от 03.12.2020 г. АО «СофтЛайн Трейд»
7.3.7	MS Office professional;	Сублицензионный договор №502 от 03.12.2020 г. АО «СофтЛайн Трейд»
7.3.8	Microsoft Teams	Предоставляется бесплатно

7.4 Перечень информационных справочных систем

7.4.1	Базы данных ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)	https://www.consultant.ru
7.4.2	Базы данных ООО Научная электронная библиотека	http://elibrary.ru/
7.4.3	Базы данных ООО "Региональный информационный индекс цитирования"	

8. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

8.1	270	Помещение укомплектовано специализированной мебелью и оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ: Компьютер – 8 шт.; Монитор – 8 шт.; МФУ - 1 шт.; Принтер – 1 шт.; Рабочие места студентов;
8.2	365	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., нетбук - 1 шт.; Учебно-наглядные пособия; Доска – 1 шт.; Рабочие места студентов; Рабочее место преподавателя.
8.3	366	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., нетбук - 1 шт.; Учебно-наглядные пособия; Доска – 1 шт.; Рабочие места студентов; Рабочее место преподавателя.
8.4	368	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., нетбук - 1 шт.; Учебно-наглядные пособия; Доска – 1 шт.; Рабочие места студентов; Рабочее место преподавателя.
8.5	369	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., нетбук - 1 шт.; Учебно-наглядные пособия; Доска – 1 шт.; Рабочие места студентов; Рабочее место преподавателя.

9. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

1. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ : (введено в действие приказом директора № 45-ОД от 15 мая 2024 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.- Новочеркасск, 2024.- URL : <http://ngma.su>. - Текст : электронный.
2. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.- Новочеркасск, 2015.- URL : <http://ngma.su> (дата обращения: 27.08.2021). - Текст : электронный.
3. Положение о промежуточной аттестации обучающихся по программам высшего образования : (введено в действие приказом директора НИМИ Донской ГАУ №3-ОД от 18 января 2018 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.- Новочеркасск, 2018. - URL : <http://ngma.su> - Текст : электронный.
4. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] : (введ. в действие приказом директора №106 от 19 июня 2015г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.- Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>